



# **PROVINCIA DI FERRARA**

Settore Lavori Pubblici, Pianificazione Territoriale Mobilità

**LAVORI DI PRONTO INTERVENTO  
IN ISTITUTI SCOLASTICI  
E FABBRICATI PROVINCIALI  
PER LA DURATA DI ANNI UNO**

**OPERE DA SERRAMENTISTA**

---

**CAPITOLATO SPECIALE  
D'APPALTO**

---

## ART. 1 - OGGETTO DEI LAVORI

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di lavori di pronto intervento (OPERE DA SERRAMENTISTA) in istituti scolastici e fabbricati provinciali e relative aree esterne di pertinenza.

Gli interventi da eseguire si possono riassumere come segue, a mero titolo esemplificativo:

- Riparazioni di emergenza di serramenti
- Sostituzione di elementi edili ammalorati che pregiudichino la sicurezza della persona

L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

I corrispettivi di appalto previsti dal presente capitolato, salvo ove diversamente stabilito, sono comprensivi di tutti gli accessori e lavorazioni necessarie per realizzare le opere a perfetta regola d'arte. Sono pertanto di regola compresi nelle lavorazioni:

- lo smaltimento di tutti i rifiuti quali parti e componenti esauste degli impianti esistenti o residui delle lavorazioni;
- la campionatura dei materiali qualora non siano più disponibili componenti della stessa marca e modello di quelli attualmente installati o nel caso di opere migliorative e/o ampliamenti;
- il trasporto, il carico, lo scarico, il sollevamento al piano d'impiego di tutti i materiali necessari;
- i materiali necessari per l'installazione e l'impiego dei ponteggi, dei trabattelli, delle piattaforme elevatrici e delle gru occorrenti per lavorare in quota;
- la pulizia delle aree dai materiali di pertinenza, il carico ed il trasporto a discarica del materiale di risulta e degli imballaggi, gli oneri di discarica;
- gli eventuali maggiori oneri derivanti dall'esecuzione delle opere in presenza di arredi e/o di altro materiale depositato/installato nell'edificio;
- gli eventuali maggiori oneri derivanti dall'esecuzione contemporanea da parte delle altre ditte presenti sul posto di qualsiasi intervento.

Tutti i lavori vanno eseguiti con l'impiego di materiali di prima qualità rispondenti alle normative tecniche vigenti, idonei in funzione della tipologia dell'ambiente di installazione e comunque di gradimento della Direzione Lavori. I lavori andranno altresì realizzati impiegando personale idoneo ed addestrato per le lavorazioni richieste, dotato di attrezzatura e mezzi meccanici adeguati e tali da assicurare la puntuale ultimazione e realizzazione a perfetta regola d'arte, nonché tutte le cautele necessarie derivanti dai particolari ambienti interessati dagli interventi e i dispositivi di protezione individuale (DPI).

Per tutta la durata del contratto l'Appaltatore dovrà garantire un **servizio di reperibilità operante 24 ore su 24 in tutti i giorni dell'anno (feriali e festivi)**, nonché in caso di estrema urgenza il pronto intervento (entro 4 ore dalla chiamata) a fronte di eventuali situazioni che potrebbero costituire pericolo per le persone o rischio di danno grave per gli immobili.

L'appaltatore dovrà comunicare alla Stazione Appaltante numeri telefonici e/o altri riferimenti del/dei Referenti per il servizio di reperibilità.

### **Opere da serramentista**

Tutti i lavori dovranno essere eseguiti secondo la regola d'arte e le prescrizioni di cui alle normative vigenti ed in modo che gli impianti rispondano perfettamente a tutte le condizioni, caratteristiche e qualità idonea con utilizzo di materiali di primaria marca; tutti i materiali sono soggetti alla approvazione della D.L.

Tutti i materiali dovranno essere conformi alle norme previste dal settore, come le norme CEI, EN, UNI etc. e possedere marchiatura CE, le installazioni e le opere in genere dovranno inoltre essere realizzate in accordo ai manuali di montaggio dei materiali e comunque rispettando le vigenti normative tecniche del settore.

## ART. 2 – AMMONTARE DELL'APPALTO

L'importo massimo delle prestazioni previste a base d'appalto e descritte nel presente capitolato speciale è stimato come segue:

	Descrizione	CAT. ex DPR 207/2010	Importo delle attività	Oneri per la sicurezza	Totale
A	Lavori da serramentista	OS6	€ 13.598,36	€ 500,00	€ 14.098,36

Gli importi sopra indicati devono intendersi al netto dell'IVA.

Per l'esecuzione dei lavori di manutenzione è necessario il possesso della pertinente certificazione di cui al D.M. n. 37/2008.

L'importo contrattuale potrà variare in più o in meno senza che l'aggiudicataria possa trarne motivi per avanzare pretese di compensi ed indennizzi di qualsiasi natura e specie.

I lavori di cui al presente appalto saranno realizzati a misura ai sensi dell'art. 3 lett. eeeee) del D.lgs. 50/2016 utilizzando i prezzi unitari indicati nel **"Prezziario dei materiali e delle opere edili in Ferrara"** (di seguito denominato anche LISTINO) **edizione 2019 pubblicato dalla Camera di Commercio di Ferrara**, depurati dal ribasso unico offerto dall'aggiudicatario in sede di gara.

Si precisa che non saranno riconosciute spese per redazione di preventivi, né spese per i sopralluoghi necessari per realizzare gli interventi.

## ART. 3 – FABBRICATI OGGETTO DEI LAVORI IN APPALTO

I lavori di pronto intervento di cui al presente capitolato dovranno essere eseguiti presso gli immobili di proprietà provinciale, **meglio dettagliati nell'allegato 1 "Elenco dei Fabbricati"**.

Gli interventi in oggetto riguarderanno, al bisogno o secondo programmazione, il pronto intervento su detti immobili e sulle aree accessorie agli stessi.

Il presente contratto **non prevede alcun regime di esclusiva** in favore dell'appaltatore. Pertanto la Stazione appaltante si riserva a suo insindacabile giudizio di far eseguire interventi e lavori di riparazione ad altri operatori.

Il presente contratto si estende automaticamente agli immobili che dovessero entrare a far parte a qualsiasi titolo del patrimonio edilizio della Provincia di Ferrara successivamente alla sua stipula senza che l'appaltatore possa avanzare pretese di compensi e indennizzi di qualsiasi natura e specie.

## ART. 4 – DURATA DELL'AFFIDAMENTO

Il contratto avrà durata massima di anni 1, con decorrenza dalla data di consegna ovvero avrà conclusione anticipata ad avvenuto esaurimento dell'importo contrattuale previsto.

La Stazione appaltante si riserva inoltre la facoltà di proseguire il rapporto e di procedere con ulteriori ordinativi entro il termine massimo di ulteriori 6 mesi qualora alla scadenza annuale l'importo massimo contrattuale non sia stato ancora esaurito.

## ART. 5 – ORDINE DI PRIORITA' DEGLI INTERVENTI

Gli interventi saranno eseguiti secondo gradi di priorità determinati in base ai seguenti criteri:

- 1) situazioni di pericolo immediato o potenziale per le persone;
- 2) disagio arrecato alle persone e numero di utenti serviti;
- 3) gravità dei danni potenzialmente derivanti ai fabbricati a causa del guasto.

## ART. 6 – MODALITA' E TEMPISTICHE DI INTERVENTO

Trattandosi di interventi non predeterminati nel numero e nella tipologia durante l'arco dell'anno, l'Amministrazione si riserva di ordinare l'esecuzione dei lavori con le modalità di seguito specificate.

**Salvo i casi di interventi di somma urgenza di cui al successivo articolo 7**, la Direzione Lavori (DL) richiederà all'appaltatore tramite comunicazione telefonica o e-mail di recarsi sul luogo e di formulare un preventivo per l'esecuzione dell'intervento da effettuare.

**Il preventivo**, redatto su apposito modulo predisposto dalla Stazione Appaltante, dovrà essere trasmesso alla DL **tempestivamente e comunque entro e non oltre 48 ore** e dovrà recare in dettaglio gli importi relativi a:

- materiale in listino
- materiale fuori listino
- manodopera
- oneri di sicurezza
- utile d'impresa e spese generali
- eventuale diritto di chiamata se previsto dal listino
- IVA
- importo complessivo al netto del ribasso unico offerto in sede di gara sui prezzi unitari del listino.

La consegna avverrà per ciascun lavoro di pronto intervento esclusivamente mediante **apposito modulo di conferma intervento** denominato "**ordine di lavorazione**" (**O.D.L.**), inviato via e-mail, nel quale sarà indicato il tempo utile di esecuzione, tenuto ragionevolmente conto della tipologia ed entità del singolo intervento da svolgere.

La DL si riserva di richiedere la riformulazione del preventivo qualora non lo ritenga congruo o tecnicamente non appropriato.

Qualora la Ditta aggiudicataria ritenesse motivatamente opportuno eseguire opere o forniture di materiali dissimili da quanto indicato nell'**O.D.L.** dovrà tempestivamente informare la D.L. astenendosi, in mancanza di specifica autorizzazione, dall'iniziare o dare seguito alle opere, pena la mancata liquidazione del relativo corrispettivo.

La Stazione appaltante, anche successivamente all'attivazione dell'ordine per ogni singolo intervento, si riserva l'insindacabile facoltà di introdurre nelle opere, all'atto esecutivo, quelle varianti che riterrà opportune nell'interesse della buona riuscita e dell'economia dei lavori, senza che l'impresa possa trarne motivi per avanzare pretese di compensi e indennizzi di qualsiasi natura e specie, non stabilite nel vigente foglio patti e condizioni.

Salvo i casi di interventi di somma urgenza di cui al successivo articolo 7, i lavori sono suddivisi in priorità 1 / 2 / 3 e possono essere effettuati esclusivamente a seguito di O.D.L. della Direzione lavori, secondo quanto di seguito specificato:

· **-Priorità "1"**: Lavoro urgente: segnalato tramite comunicazione telefonica o e-mail e solo successivamente confermato tramite modulo ODL. Da eseguirsi immediatamente con priorità su qualsiasi altro lavoro, e iniziare entro le **24 ore** dall'ora della comunicazione di conferma telefonica o e-mail.

· **-Priorità "2"**: Lavoro Ordinario: confermato tramite modulo ODL, da iniziare entro le **72 ore** dalla data di comunicazione di conferma. L'intervento viene definito "ordinario" nei casi in cui l'anomalia riscontrata non pregiudica la sicurezza delle persone o dei fabbricati o non arreca particolare disagio ai fruitori dell'immobile.

· **-Priorità "3"**: Lavoro Programmato: ordinato tramite modulo ODL e da eseguire nei **tempi concordati con la Direzione lavori**.

#### **ART. 7 – MODALITA' E TEMPISTICHE DI INTERVENTO NEI CASI DI SOMMA URGENZA**

In caso di situazioni di pericolo immediato o potenziale per le persone, la DL segnala telefonicamente l'urgenza al Referente per il servizio di reperibilità indicato dall'appaltatore richiedendo un sopralluogo nell'immobile da effettuare **entro 4 ore** dalla chiamata e specificando anche eventuali azioni da svolgere. A seguito del sopralluogo la DL potrà ordinare direttamente al

Referente l'esecuzione dell'intervento di emergenza che verrà successivamente rendicontato applicando le medesime modalità di preventivazione contabilizzazione di cui agli artt. 6 e 8 del presente capitolato.

#### **ART. 8 – APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE DEGLI INTERVENTI**

Tutti gli interventi ultimati saranno approvati e contabilizzati ogni due mesi dalla DL che preventivamente ne verificherà la corretta esecuzione a regola d'arte e la conformità all'ODL approvato, stralciando o riducendo dal conto eventuali lavori non eseguiti a regola d'arte o non preventivamente autorizzati nei modi previsti.

A tal fine il Referente Tecnico dell'appaltatore dovrà comunicare per iscritto alla D.L. l'avvenuta ultimazione dei singoli interventi e dovrà rendersi disponibile per qualsiasi richiesta di chiarimenti o di ulteriore documentazione (certificazioni) da parte della DL.

#### **ART. 9 - PAGAMENTI**

La Stazione Appaltante provvederà al pagamento entro 30 giorni dal ricevimento della fattura elettronica emessa dall'impresa, con deduzione delle spese e/o penali delle quali l'impresa fosse in debito verso la provincia.

Ciascuna fattura dovrà contenere il riferimento al contratto, al CIG (Codice Identificativo Gara) e ai singoli ODL fatturati.

Ai fini del pagamento del corrispettivo e comunque ove vi siano fatture in pagamento, l'Amministrazione procederà ad acquisire, anche per l'eventuale subappaltatore, il documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.), attestante la regolarità in ordine al versamento dei contributi previdenziali e dei contributi assicurativi obbligatori per gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti; ogni somma che a causa della mancata produzione delle certificazioni di cui sopra non venga corrisposta dall'Amministrazione, non produrrà alcun interesse.

Le fatture, redatte secondo le norme fiscali in vigore, saranno intestate alla Provincia di Ferrara e riporteranno le modalità di pagamento, comprensive del codice IBAN del conto corrente dedicato dichiarato dall'Appaltatore.

Le fatture dovranno essere emesse in formato elettronico secondo le specifiche di cui al D.M. 55/2013. Non potranno essere accettate fatture emesse in altre modalità.

**Il codice univoco della Provincia è UFWK05.**

#### **ART. 10 – PENALI**

In caso di mancato rispetto da parte dell'appaltatore delle tempistiche di intervento previste dal presente capitolato per gli interventi in Priorità "1", "2" e "3", la Stazione Appaltante si riserva di applicare, fatto salvo il risarcimento del maggior danno, una penale per il ritardo di euro 100,00 per ogni 24 ore di ritardo sui tempi massimi previsti.

Per il mancato rispetto del termine per eseguire il sopralluogo e gli interventi nei casi di somma urgenza, la Stazione Appaltante si riserva di applicare, fatto salvo il risarcimento del maggior danno, una penale di euro 50,00 per ogni ora di ritardo sui tempi massimi previsti.

La penale verrà applicata previa contestazione scritta dell'inadempienza, alla quale l'appaltatore, a pena di decadenza entro 15 giorni naturali e consecutivi dall'invio della contestazione, avrà facoltà di replicare con le proprie controdeduzioni.

L'importo della penale sarà trattenuto, sulla fattura successiva alla contestazione.

Qualora l'ammontare delle penali superi il 10% dell'importo contrattuale il responsabile del procedimento potrà avviare le procedure previste per la risoluzione contrattuale.

Tutti gli inadempimenti alle obbligazioni contrattuali saranno accertate in contraddittorio con l'appaltatore. Sono dovuti dall'impresa gli ulteriori danni subiti dalla Stazione appaltante a seguito dell'inadempienza o della risoluzione del contratto.

#### **ART. 11 – SICUREZZA**

È fatto obbligo alla Ditta aggiudicataria di segnalare all'interno del POS i nominativi degli operai che saranno impiegati nello svolgimento degli interventi previsti dal presente capitolato.

All'inizio del contratto la Provincia trasmetterà al fornitore i DVR ed i piani di emergenza dei fabbricati oggetto dell'appalto.

La Ditta aggiudicataria dovrà prestare ogni tipo di cautela per garantire la vita e la incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori e dei terzi. Dovrà adottare opportuna segnaletica e barriere di protezione a seconda del luogo di intervento a salvaguardia della pubblica e privata incolumità. La Ditta aggiudicataria dovrà ritenersi unica responsabile di ogni eventuale danno, alle persone o alle cose, che dovesse verificarsi durante l'esecuzione dei lavori sollevando la Provincia ed il personale da questa preposto per la sorveglianza e la direzione lavori da ogni forma di responsabilità.

#### **ART. 12 – DANNI**

La Ditta aggiudicataria dovrà adottare ogni cautela al fine di non arrecare danni ai manufatti ed ai pubblici servizi presenti nell'ambito della zona di intervento mediante loro ricerca e localizzazione in loco, previa eventuale consultazione dei gestori dei servizi stessi. Ogni responsabilità per eventuali danni a detti manufatti e servizi o ad altre proprietà private, derivanti dalla esecuzione dei lavori ed i relativi oneri per il ripristino di quanto danneggiato sono a completo carico della ditta esecutrice.

#### **ART. 13 - SUBAPPALTO.**

È ammesso il subappalto ai sensi e nei limiti previsti dall'art.105 del D.lgs. 50/2016.

#### **ART. 14 - GARANZIE E SPESE CONTRATTUALI**

A garanzia degli obblighi assunti in dipendenza del presente contratto ed a termini delle disposizioni di cui all'art. 103 del D. Lgs. 50/2016, l'aggiudicatario, prima della stipula del contratto, dovrà prestare una cauzione di importo pari al 10% del valore stimato del contratto, mediante polizza fideiussoria assicurativa da depositare in originale presso l'Ente.

L'importo di cui sopra può essere ridotto nei casi previsti dall'art. 93, comma 7 del D. Lgs. 50/2016.

La garanzia fideiussoria dovrà essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico 19/01/2018, N. 31.

L'Istituto fideiussore sarà liberato da ogni suo obbligo e responsabilità in ordine alla garanzia prestata ad avvenuta emissione del certificato di regolare esecuzione del servizio e, comunque, fino a quando non sia stata definita ogni eventuale eccezione o controversia relativa al servizio stesso.

Qualora nel corso dell'esecuzione del contratto la garanzia sia stata parzialmente o totalmente incamerata dall'Ente, la stessa deve essere tempestivamente reintegrata dall'appaltatore.

Tutte le spese inerenti e conseguenti al contratto saranno a carico dell'Impresa aggiudicataria senza possibilità di rivalsa nei confronti della Stazione Appaltante.

#### **ART. 15 - DIFETTI DI COSTRUZIONE O NEI MATERIALI**

Ferma la facoltà riservata alla Stazione Appaltante di apportare modifiche, l'aggiudicatario deve demolire o rifare a proprie spese, i lavori eseguiti senza la necessaria diligenza o con materiali che, per qualità, misura o peso, risultino inferiori a quelli concordati e prescritti. Qualora non ottemperi, si procederà d'ufficio alla demolizione ed al rifacimento dei lavori sopraddetti in danno dell'aggiudicatario medesimo.

#### **ART. 16 - ASSICURAZIONE**

Ai sensi e con le modalità di cui all'art. 103, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'esecutore dei lavori è obbligato a possedere una polizza assicurativa che tenga indenne la Stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione delle prestazioni al termine del contratto.

La polizza assicurativa posseduta dall'impresa deve prevedere una somma assicurata pari all'importo di aggiudicazione comprensivo degli oneri di sicurezza, IVA esclusa.

Il massimale per l'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi dovrà avere un valore minimo di € 500.000,00.

## **ART. 17 - ONERI ED OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELL'APPALTATORE**

Oltre agli oneri di cui agli artt. 16, 17, 18 e 19 del Capitolato Generale di Appalto del Ministero dei LL.PP. (Decreto 19 aprile 2000, n. 145) ed agli altri indicati nel presente Capitolato Speciale, la Ditta aggiudicataria, senza corresponsione di alcun compenso aggiuntivo da parte dell'Amministrazione, dovrà fornire gli automezzi idonei allo spostamento degli operai nell'ambito degli stabili e delle aree interessati all'esecuzione dei lavori.

A carico della Ditta aggiudicataria saranno altresì gli oneri ed obblighi seguenti:

- L'esecuzione, presso gli Istituti incaricati, di tutte le esperienze e prove che verranno in ogni tempo ordinate dalla Direzione Lavori, su materiali e manufatti da impiegarsi.
- La fornitura e manutenzione dei cartelli di avviso, di fanali di segnalazione notturna nei punti prescritti e di quanto altro indicato dalle disposizioni legislative vigenti a scopo di sicurezza.
- Ogni e qualsiasi altro onere atto a rendere eseguibili i lavori di che trattasi, intendendo compresi gli oneri e le richieste di eventuali autorizzazioni per la rimozione o l'allontanamento a discarica di qualsiasi materiale o manufatto esistente nel sopra o sotto suolo che ostacoli il buon andamento dei lavori, intendendosi espressamente accettato da parte della Ditta aggiudicataria lo stato di fatto e di diritto in cui si trova l'area al momento della sua consegna alla Ditta aggiudicataria.
- La custodia, la guardia e la sorveglianza del cantiere, sia di giorno che di notte, con il personale necessario, di tutti i manufatti e materiali in esso esistenti, nonché a tutte le cose dell'Amministrazione consegnate alla Ditta aggiudicataria e, sotto la piena ed esclusiva responsabilità della Ditta medesima; ciò anche durante eventuali periodi di sospensione dei lavori e fino alla presa in consegna dell'opera da parte dell'Amministrazione.
- Ove in conseguenza di occupazioni abusive degli immobili non imputabili a fatto o colpa della Ditta aggiudicataria si verificassero danneggiamenti alle opere realizzate, la Ditta aggiudicataria sarà tenuta al loro ripristino ai prezzi di elenco fino alla concorrenza del quinto in più dell'importo di contratto. Resta inteso che la Ditta aggiudicataria non potrà avanzare ulteriori pretese comunque inerenti ad asseriti danni indotti.
- Ogni ripristino di opere danneggiate in conseguenza dell'esecuzione dei lavori.
- Le spese, i contributi, i diritti, le forniture, le prestazioni tutte occorrenti per gli allacciamenti provvisori dei servizi di acqua, energia elettrica, gas, telefono e fognature necessarie per la buona esecuzione dei lavori, nonché le spese per le utenze ed i consumi dipendenti dai predetti servizi.
- La Ditta aggiudicataria ha l'obbligo di concedere, con il rimborso delle spese, l'uso dei predetti servizi alle eventuali altre Ditte che eseguono forniture o lavori per conto dell'Amministrazione.
- Entro 30 (trenta) giorni dalla scadenza contrattuale, la Ditta aggiudicataria dovrà completamente sgombrare tutti i locali adibiti a deposito di materiali, attrezzi e mezzi d'opera di sua proprietà da ogni località lavorativa e provvedere inoltre, con personale idoneo, alla pulizia completa e radicale dei locali di cui sopra o di qualsiasi altra opera interessata in qualche modo dai lavori oggetto del contratto.
- Particolare cura dovrà essere posta nella pulizia dei vetri, dei pavimenti, degli apparecchi igienici e loro accessori.
- Qualora la Ditta aggiudicataria non ottemperasse a quanto sopra, l'Amministrazione provvederà d'ufficio con ritenuta delle spese sostenute sulla liquidazione a saldo lavori.
- E' escluso in via assoluta ogni compenso alla Ditta aggiudicataria per danni alle opere eseguite, danni o perdite di materiali o attrezzi, danni alle opere provvisori, anche se dipendenti da terzi. La Ditta aggiudicataria deve essere assicurata agli effetti della responsabilità civile nei confronti di terzi; resta inteso che la Ditta aggiudicataria è pienamente responsabile di ogni eventuale danno, a persone o cose, dipendente dai lavori oggetto del presente appalto.
- L'amministrazione e la Direzione Lavori saranno comunque esonerati da ogni e qualsiasi responsabilità per sinistri dovuti ad inadempimenti della Ditta aggiudicataria, del suo preposto e dei suoi dipendenti.
- La Ditta aggiudicataria deve tener conto che i lavori affidati si eseguono prevalentemente in stabili con presenza di persone e pertanto dovrà avere la massima cura affinché in ogni momento sia garantita l'agibilità degli spazi comuni per quanto riguarda il passaggio delle persone e degli autoveicoli; sono pure a carico dello stesso la somministrazione degli

attrezzi alla manodopera e tutte le opere provvisorie necessarie all'esecuzione dei lavori.

- La Ditta aggiudicataria dovrà mantenere la disciplina nel luogo di lavoro ed è obbligato a far osservare alla manodopera le prescrizioni ricevute, le leggi ed i regolamenti.

#### **ART. 18 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO – ESECUZIONE D'UFFICIO DEI LAVORI**

Si applicano in materia le disposizioni di cui all'art. 108 del D. Lgs. 50/2016.

#### **ART. 19 - DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE PRIMA DELL'INIZIO DEI LAVORI.**

La Ditta aggiudicataria prima dell'inizio dei lavori dovrà presentare a sue spese:

- 1) il piano sostitutivo ed operativo delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori;
- 2) copia versamenti delle posizioni assicurative e previdenziali come da normative vigenti;
- 3) documentazione di avvenuta denuncia di inizio lavori agli enti previdenziali, prima dell'inizio dei lavori o comunque entro 15 giorni dalla data del verbale di consegna lavori;
- 4) 15 giorni prima della consegna dei lavori, dovrà fornire alla stazione appaltante un'autocertificazione contenente l'elenco del proprio personale impiegato nell'espletamento dei lavori in appalto, indicante il nominativo e la qualifica di ogni lavoratore. Quanto detto andrà ripetuto ogni qual volta venga impiegata mano d'opera non risultante dalla dichiarazione iniziale.

#### **ART. 20 - RESPONSABILITA' DELL'APPALTATORE**

La Ditta aggiudicataria esegue i lavori sotto la propria esclusiva responsabilità, assumendone tutte le conseguenze nei confronti della committente e di terzi; pertanto sarà in obbligo di adottare, nell'esecuzione di tutti i lavori, ogni procedimento ed ogni cautela necessari a garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori stessi e dei terzi, nonché per evitare qualsiasi danno a beni pubblici e privati.

#### **ART. 21 - NORME GENERALI SUI MATERIALI, I COMPONENTI, I SISTEMI E L'ESECUZIONE**

Nell'esecuzione di tutte le lavorazioni, le opere, le forniture, i componenti, anche relativamente a sistemi e sottosistemi di impianti tecnologici oggetto dell'appalto, devono essere rispettate tutte le prescrizioni di legge e di regolamento in materia di qualità, provenienza e accettazione dei materiali e componenti nonché, per quanto concerne la descrizione, i requisiti di prestazione e le modalità di esecuzione di ogni categoria di lavoro, tutte le indicazioni contenute o richiamate contrattualmente in questo capitolato speciale di appalto, negli eventuali elaborati grafici e nella descrizione delle singole voci dei vari interventi autorizzati.

Per quanto riguarda l'accettazione, la qualità e l'impiego dei materiali, la loro provvista, il luogo della loro provenienza e l'eventuale sostituzione di quest'ultimo, si applicano rispettivamente gli articoli 16 e 17 del Capitolato Generale d'Appalto.

#### **ART. 22 - ULTIMAZIONE DEI LAVORI**

Dalla data dell'esecuzione del lavoro decorrerà il periodo di responsabilità extracontrattuale di cui agli articoli 1667 "difformità e vizi dell'opera" e 1668 del Codice Civile "contenuto della garanzia per difetti dell'opera".

#### **ART. 23 - DANNI DI FORZA MAGGIORE E GESTIONE DEI SINISTRI**

I danni dipendenti da causa di forza maggiore saranno soggetti alla disciplina del **Decreto 7 marzo 2018, n. 49 del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti Regolamento recante «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione»**. Resta contrattualmente stabilito che non saranno considerati come danni di forza maggiore gli scoscendimenti, le solcature ed analoghi guasti che fossero causati da pioggia, gelo, siccità e simili eventi essendo la Ditta aggiudicataria tenuta a cautelarsi contro di essi e ad eliminarne gli effetti ed i pericoli.

Rimane pertanto stabilito che, per la riparazione di tali danni, dovrà provvedere a sua cura e spese. Nessun compenso inoltre è dovuto quando a determinare il danno abbia concorso, anche in parte, la colpa della Ditta aggiudicataria e/o del personale alle sue dipendenze e per danni e perdite di



materiali non ancora posti in opera, di utensili, di ponti di servizio.

## **ART. 24 – DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA**

### **Norme di sicurezza generali e sicurezza nel cantiere**

Non è dovuto e non viene prodotto/richiesto il “Piano di sicurezza e di coordinamento” in fase di progettazione e di realizzazione delle opere ai sensi del D.Lgs. 81/08; comunque il personale impiegato nei lavori dovrà essere assicurato ai fini previdenziali, assistenziali ed infortunistici secondo la normativa vigente all’atto di esecuzione dei lavori, a cura e spese dell’appaltatore con esclusione di ogni responsabilità della Provincia.

L’impresa appaltatrice dovrà provvedere alla redazione del Piano di Sicurezza Sostitutivo, come disposto dal D.Lgs.81/2008, essendo prevista la presenza di una sola impresa, per la durata dei lavori inferiore a 200 uomini/giorni.

Si indicano le seguenti prescrizioni minime per la sicurezza:

- nelle zone d’accesso al cantiere andrà posta apposita segnaletica che indichi il divieto d’accesso ai non addetti ai lavori.
- il personale utilizzato per i lavori in progetto dovrà essere dotato d’indumenti antinfortunistici necessari secondo la vigente legislazione del settore (D.P.I.)
- i macchinari utilizzati per le opere e i lavori di cui al progetto dovranno essere conformi alle vigenti norme di Legge.
- il personale sprovvisto d’indumenti antinfortunistici ed i macchinari non rispondenti alle disposizioni della vigente legislazione del settore della sicurezza, saranno allontanati dall’area di cantiere e denunciati alle competenti autorità.

### **Piano operativo di sicurezza**

La Ditta aggiudicataria, entro 30 giorni dall’aggiudicazione e comunque prima dell’inizio dei lavori, deve predisporre e consegnare al direttore dei lavori o, se nominato, al coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione, un piano operativo di sicurezza di cui all’articolo 89 comma 1 lettera h del D.lgs. 9 Aprile 2008, n. 81 (Attuazione dell’articolo 1 della Legge 3 Agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro), per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell’organizzazione del cantiere e nell’esecuzione dei lavori.

Il piano operativo di sicurezza comprende il documento di valutazione dei rischi con riferimento allo specifico cantiere e deve essere aggiornato ad ogni mutamento delle lavorazioni rispetto alle previsioni.

### **Osservanza e attuazione dei piani di sicurezza**

La Ditta aggiudicataria è obbligata ad osservare le misure generali di tutela di cui al “capo I” del D.Lgs. 9 Aprile 2008, n. 81 (Attuazione dell’articolo 1 della Legge 3 Agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro), con particolare riguardo alle circostanze e agli adempimenti descritti agli articoli 95 e 96 del D.Lgs. 9 Aprile 2008, n. 81 (Attuazione dell’articolo 1 della Legge 3 Agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro), e all’allegato IV dello stesso decreto.

I piani di sicurezza devono essere redatti in conformità alle direttive 89/391/CEE del Consiglio, del 12 giugno 1989, 92/57/CEE del Consiglio, del 24 giugno 1992, alla relativa normativa nazionale di recepimento, ai regolamenti di attuazione e alla migliore letteratura tecnica in materia.

L’impresa esecutrice è obbligata a comunicare tempestivamente prima dell’inizio dei lavori e quindi periodicamente, a richiesta del committente, l’iscrizione alla camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura, l’indicazione dei contratti collettivi applicati ai lavoratori dipendenti e la dichiarazione circa l’assolvimento degli obblighi assicurativi e previdenziali.

Le eventuali gravi o ripetute violazioni dei piani di sicurezza (piano di sicurezza sostitutivo e piano operativo di sicurezza) da parte dell’appaltatore, comunque accertate, previa formale costituzione in mora dell’interessato, costituiscono causa di risoluzione del rapporto.

## **ART. 25 – RECESSO UNILATERALE DELL’AGGIUDICATARIO**

Qualora la ditta aggiudicataria dovesse recedere dal contratto prima della scadenza prevista, l’Ente avrà facoltà di rivalersi su tutto il deposito cauzionale, fatta salva ogni altra azione di risarcimento

per ulteriori danni.

#### **ART. 26 – DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Il responsabile dell'esecuzione del contratto è competente alla valutazione dell'adempimento delle condizioni contrattuali. Per quanto non espressamente indicato nel presente capitolato e nei restanti atti di gara, si fa riferimento alle norme vigenti in materia. Per le eventuali controversie che possano insorgere nell'esecuzione del presente appalto, è competente il foro di Ferrara ed è espressamente escluso il deferimento delle controversie ad arbitri.

#### **ART. 27 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, la Provincia di Ferrara, in merito all'utilizzo dei dati personali, per la procedura in oggetto, informa che:

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è la Provincia di Ferrara, con sede in Largo Castello 1 - 44121 Ferrara - P.E.C. [provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it) - tel. 0532/299111.

Il Responsabile della protezione dei dati è la Società Lepida S.p.A. ([dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it))

Il trattamento dei dati avverrà nel rispetto dei principi e di quanto disposto dal Regolamento europeo n. 679/2016 entrato in vigore il 25/05/2018.

I dati personali sono trattati da personale interno ed esterno autorizzato al trattamento, a cui sono impartite idonee istruzioni in ordine a misure, accorgimenti, modus operandi, tutti volti alla concreta tutela dei dati personali, in ottemperanza al "Modello organizzativo in materia dei dati personali" approvato dalla Provincia di Ferrara con Decreto del Presidente n. 55 del 13 giugno 2018.

I dati richiesti sono raccolti al fine dello svolgimento della gara, dell'aggiudicazione di che trattasi e della successiva esecuzione del contratto da parte dell'appaltatore. Le modalità di trattamento ineriscono pertanto alla verifica dell'idoneità alla partecipazione dei concorrenti e alla successiva esecuzione del contratto.

Gli interessati al trattamento dei dati personali hanno diritto, fatta salva l'esistenza di motivi legittimi da parte del Titolare:

- di accesso ai dati personali;
- di ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguardano;
- di opporsi al trattamento;
- di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali.

A tal fine possono rivolgersi al Titolare del trattamento Provincia di Ferrara e al Responsabile della protezione dei dati.

Il trattamento dei dati potrà essere effettuato sia manualmente, sia attraverso l'ausilio di mezzi elettronici. I dati possono essere comunicati a soggetti terzi, pubblici e privati, in ottemperanza a obblighi di legge o di regolamento.

I dati raccolti possono essere altresì trattati da soggetti esterni, cui la Provincia affida servizi inerenti alla finalità indicata. In tal caso i soggetti stessi sono individuati come Responsabili esterni che assicurano livelli di capacità ed affidabilità tali da garantire il rispetto delle vigenti disposizioni in materia di trattamento di dati personali, compresa la sicurezza dei dati.

I dati saranno conservati presso gli Uffici che hanno raccolto il dato stesso fino al perseguimento della finalità sopra menzionata.

Saranno successivamente trattati ai sensi della normativa vigente in materia di archiviazione e conservazione dei documenti.